

Comune di Montaldo di Mondovì (Cuneo)

**Estratto deliberazione Consiglio Comunale n. 3 in data 20.03.2015: " Modifiche al vigente Regolamento Edilizio Comunale. Esame e approvazione ".**

IL CONSIGLIO COMUNALE  
(omissis)  
D E L I B E R A

Di approvare, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 08.07.1999 n°. 19, il Regolamento Edilizio del Comune di Montaldo di Mondovì nell'elaborato riformulato nei termini di cui alle modifiche apportate, che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che il Regolamento Edilizio del Comune di Montaldo di Mondovì nell'elaborato riformulato nei termini di cui alle modifiche apportate con il presente provvedimento, come anche quello precedente, risulta conforme al Regolamento Edilizio Tipo formato dalla Regione ed approvato con D.C.R. n°. 548 – 9691 in data 29.07.1999;

Di dare atto che il Regolamento Edilizio Comunale nell'elaborato riformulato nei termini di cui alle modifiche apportate con il presente provvedimento consta di n°. 71 articoli e di n°. 04 allegati distinti come appresso indicato:

➤ Allegato A, comprendente n°. 23 Modelli relativi a:

- *Mod. 1 Richiesta di Permesso di Costruire;*
- *Mod. 2 Segnalazione Certificata di Inizio Attività;*
- *Mod. 3 Denuncia di Inizio Attività;*
- *Mod. 4 Richiesta di Agibilità;*
- *Mod. 5 Comunicazione esecuzione lavori ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 380/01;*
- *Mod. 6 CIL per interventi di edilizia libera;*
- *Mod. 7 CILA per interventi di edilizia libera;*
- *Mod. 8 Istanza per autorizzazione L.R. 45/89;*
- *Mod. 9 Istanza per autorizzazione L.R. 13/90;*
- *Mod. 10 Istanza per autorizzazioni varie;*
- *Mod. 11 Richiesta di parere preventivo;*
- *Mod. 12 Nomina del direttore dei lavori;*
- *Mod. 13 Comunicazione nominativo impresa esecutrice;*
- *Mod. 14 Comunicazione lavori eseguiti in autocostruzione;*
- *Mod. 15 Comunicazione di inizio lavori;*
- *Mod. 16 Comunicazione di fine lavori;*
- *Mod. 17 Comunicazione di fine lavori e collaudo SCIA;*
- *Mod. 18 Richiesta di voltura pratica edilizia;*
- *Mod. 19 Certificato eliminazione delle barriere architettoniche;*
- *Mod. 20 Richiesta del Certificato di destinazione urbanistica (C.D.U.);*
- *Mod. 21 Autocertificazione conformità igienico-sanitaria;*
- *Mod. 22 Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;*
- *Mod. 23 Richiesta di accesso ai documenti amministrativi;*

➤ Allegato B, concernente:

la Guida al Recupero degli elementi caratterizzanti l'architettura del territorio del G.A.L. Mongioie e Integrazione del Manuale per il Recupero del Patrimonio storico, architettonico e culturale locale in attuazione del P.L.S. del G.A.L. Mongioie;

➤ Allegato C, concernente:

il Catalogo dei Beni Culturali Architettonici ai sensi della Legge Regionale 14/3/1995 n° 35-  
Censimento Guarini (presa d'atto con deliberazione di G.C. 46 in data 18.07.2002);

➤ Allegato D, riguardante i seguenti schemi grafici indicativi:

- *Misura altezza fronti (art. 13);*
- *Distanze (art. 16);*
- *Volume della costruzione (art. 20);*
- *Calcolo volume per piani seminterrati abitabili;*

Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva a termini di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 08.07.1999 n°. 19;

Di dare atto che il Regolamento Edilizio Comunale riformulato nei termini di cui alle modifiche oggetto di approvazione, unitamente a copia della presente deliberazione, sarà trasmesso, ai sensi dell'art. 3, commi 3 e 4, della L.R. 08.07.1999 n°. 19, alla Giunta Regionale – Assessorato all'Urbanistica;

Di dare atto che dalla data di entrata in vigore del Regolamento Edilizio Comunale riformulato nei termini di cui alle modifiche approvate con il presente atto cesseranno di avere efficacia le disposizioni regolamentari attualmente vigenti in materia all'interno del territorio comunale.

Montaldo di Mondovì, 20.03.2015

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Segretario Comunale

Dr. Mario Gervasi